

ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTA ALBA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al Comunei Balta Alba și a Regulamentului Local de Urbanism aferent și prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei și Regulamentului Local de Urbanism aferent, aprobat prin H.C.LBalta Alba, județul Buzău, nr.31/05.04.2022.

Consiliul Local al Comunei Balta Alba, județul Buzău, convocat în ședința ordinară din data de 21.12.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare, înregistrat la nr.8956/13.12.2023, aparținând domnului primar al comunei Balta Alba, județul Buzău, în calitate de inițiator;
- avizul de legalitate al Secretarului general al comunei Balta Alba;
- referatul de inițiere, înregistrat la nr. 8955/13.12.2023;
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Balta Alba, nr.319,320,321/21.12.2023;
- Circulara Consiliului Județean Buzău nr. 21317/12.12.2023;
- Hotărârile Consiliului Local Balta Alba, nr.42/16.12.1999, nr.12/31.05.2011, nr.6/26.02.2013 și nr.31/05.04.2022. privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Balta Alba și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia;
- art. 23 alin. (2), art.30 alin.(1) și art. 31 din Ordinul MDRAP nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) din Ordinul MDRT nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- prevederile art. 5 alin.(1), art. 6, art.25 alin.(1) și (2), art.46, alin.(1³), alin.(1⁷), alin.(1⁸), lit.b), art.46¹ și art.51 alin.(2) din Legea nr. 350/2001 privind

amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 24 /2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2), lit. c) și alin (6), lit. c), art.139, alin (1), lit. e), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al comunei Balta Alba, județul Buzău și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

Art.2. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Balta Alba, județul Buzău și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Balta Alba, nr.31/05.04.2022, până la data aprobării noului Plan Urbanistic General cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

Art.3. Primarul, prin Compartimentul achizitiei publice va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre, prin intermediul Secretarului general al comunei Balta Alba, județul Buzău, publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Balta Alba, pe pagina de internet a primăriei, se înaintează și se comunică: Primarului comunei Balta Alba, Compartimentelor achizitiei publice, contabilitate, impozite și taxe locale și Instituției Prefectului - Județul Buzău.

Presedinte de sedinta

Necula I

Nr.91

BALTA ALBA, 21.12.2023

Contrasemneaza, Secretar general,

Balan Con



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Balta Alba in sedinta ordinara din data de 21.12.2023, cu respectarea prevederilor art.139 din OUG.nr.57/2019, cu un numar de 10-- voturi pentru 0 - voturi impotriva si - 0-- abtineri, din numarul total de 10 - consilieri in functie si -10 - consilieri prezenti la sedinta.