

# OFERTA DE VÂNZARE TEREN *№. 11/09.03.2018*

Subsemnatul Ungureanu PARASCHIV CNP/CIF ..... în calitate de proprietar, identificat/ identificată cu CI/BI seria DG nr. 714922 eliberat(ă) de SPCLEP Rm Sarat la data 13.05.1988, data și locul nașterii 05.10.1935, localitatea Balta Alba , județul Buzau, domiciliata in com Balta Alba, judetul Buzau prin împuternicit Calota Georgian CNP/CIF ..... conform incheierii de autentificare nr.2277/16.10.2017, domiciliat in localitatea Amara, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Buzau codul poștal ....., telefon 0724124790, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3000 ha, la prețul de 3000 lei (treimii lei ).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: prețul afișat

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință*3) (**)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata ha (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Balta Alba	0,3000	21647	21647	44/2	295	Arabil	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
Calota Georgian  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... *09.03.2018*  
Data

L.S.

\*ST\*

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

Judetul Buzau	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ - teritoriala	Nr. 337/09.03.2018(*)
Balta Alba	

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de UNGUREANU PARASCHIV CNP \_\_\_\_\_ in calitate de vânzător prin imputernicit CALOTA GEORGIAN CNP \_\_\_\_\_ pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată  
 \*T\*

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, recum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1		
2		
3		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC AGROFLOR CONSTRUCT SRL
Domiciliul/ sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. LEMNARU DUMITRU 2. ION M VASILE
--------------------------------	---------------------------------------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

**Primar**  
**Marin Ionel**  
 COMUNA BALTA ALBA  
 JUDEȚUL BUZĂU

**Intocmit,**  
**Ivan Andrada Claudia**  
*[Signature]*

NOTĂ:  
 Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat