

OFERTA DE VÂNZARE TEREN NR. 106/03.03.2018

Subsemnata Ion Draguta CNP/CIF _____ + în calitate de proprietar, identificat/ identificată cu CI/BI seria GB nr. 493434 eliberat(ă) de SPCLEP Rm.-Sarat la data 25.05.1992, data și locul nașterii 22.10.1929, localitatea Balta Alba , județul Buzau, domiciliata in com Balta Alba, judetul Buzau, prin mandatar Ion Ilie CNP _____ domiciliat in mun Sacele, Car. Stefan cel Mare bl. 4 sc A ap. 19, judetul Brasov , identificat cu Ci seria BV nr. 577208, eliberataa de SPCLEP Sacele la 19.05.2008 prin imputernicit Calota Georgian CNP/CIF _____ conform incheierii de autentificare nr.1511/31.07.2017, domiciliat in localitatea Amara, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul Buzau codul poștal _____, telefon 0724124790, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4300 ha, la prețul de 4329 lei (patrumiitreisutedouazecisinoaua lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: pretul afisat

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta*3) (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|---------------------|----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------------|------|
| | Comuna/ Judetul (*) | Suprafata ha (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/ lot (**) | Numar parcela (**) | | |
| Se completează de către vânzător | Balta Alba | 0,4300 | 21603 | 21603 | 61-62 | 474,476 | Arabil | |
| Verificat primărie*4) | | | | | | | | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Calota Georgian
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ...

Data

ST

L.S.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

| | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Judetul Buzau | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ - teritoriala | Nr. 322/09.03.2018(*) |
| Balta Alba | |

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ION DRAGUTA CNP
in calitate de vânzător prin mandatar ION ILIE CNP
prin imputernicit CALOTA GEORGIAN CNP pe baza informațiilor
cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată
T

| Nr crt | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, recum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ reședință/ sediu |
|--------|--|------------------------------------|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

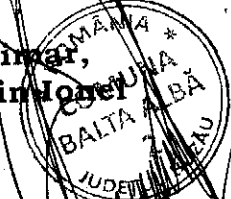
| | |
|-------------------------|--|
| Nume și prenume arendaș | |
| Domiciliul/ sediul | |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. ION D STAN 2. BRINDUSA I RADU |
|--------------------------------|-------------------------------------|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Prințar,
Marin Logreț



Intocmit,
Ivan Andrada Claudia

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat