

Un 22/25.01.2017

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> E. NACHO NECCUAI CNP  
 ....., având adresa de comunicare în: localitatea BALTA ALBA  
 str. CR. HINGA 93 nr. ....  
 bl. H sc. 1 et. .... ap. 10 județul/sectorul ..  
BALTA ALBA codul postal ..... e-mail .....  
 tel. 0765 202 395

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5000 (ha),  
 la prețul de 7.500 (șapte mii cinci sute) lei (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: PREȚUL AFISAT SI SA SE ACORDA  
ACTUL CONTRACTUAL DE VANZARE - CUMPARARE  
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Balta Alba	0,5000	21293	21293	3	13 (131)	ARABIC	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, GINDAN MANICAI  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura .....

L.S.

Data 25.01.2017

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul Buzau

Unitatea administrativ - teritoriala  
Balta Alba

Registrul de evidenta  
Nr. 87 din 25.01.2017(\*)

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Enache Neculai prin imputernicit Girban Marian în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată  
\*T\*

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, recum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1		
2		
3		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/ sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Pica Vasolica/Sirbu Ioana
	2. Gherghiceanu Dragomir
	3. Gheghiceanu Vasile

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

**Primar,**  
**Marin Ionel**  
L.S.



**Secretar primărie,**  
**Mihai Daniela**



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat