

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN Nr. 395/26.10.2018**

Subsemnatul Negru Ionel CNP \_\_\_\_\_ n calitate de proprietar,  
 identificat/ identificată cu .CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberat(ă) de \_\_\_\_\_  
 data și locul nașterii \_\_\_\_\_ localitatea \_\_\_\_\_ județul \_\_\_\_\_  
 n calitate de mandatar pentru \_\_\_\_\_ CNP \_\_\_\_\_  
 domiciliata in oras \_\_\_\_\_ n: judetul \_\_\_\_\_ cu  
 domiciliul în: localitatea sat \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_ com \_\_\_\_\_  
 județul \_\_\_\_\_ prin imputernicit Gurgu Gintil- Catalin CNP/CIF \_\_\_\_\_  
 conform incheierii de autentificare nr.193;194/08.06.2016,  
 domiciliat in localitatea \_\_\_\_\_ com \_\_\_\_\_ str \_\_\_\_\_  
 .. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul Buzau codul poștal \_\_\_\_\_  
 ....., telefon \_\_\_\_\_

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 10000 (ha), la prețul de 12060(doisprezecemiisaizecilei. (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: pretul afisat,

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta*3) (**)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata ha (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Balta Alba	10000	21932	21932	22	107	arabil	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
 Gurgu Gintil Catalin  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura ..  ..  
 Data .. 26.10.2018 ..

L.S.



\*ST\*

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;  
 \*2) Se va completa in cifre și litere.  
 \*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
 \*4) Se completează cu "X" rubricile in care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.  
 NOTE:  
 - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul in care sunt cunoscute informațiile

Judetul Buzau	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ - teritoriala Balta Alba	Nr.1315/26.10.2018 (*)

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de NEGRU IONEL CNP  
in calitate de proprietar si in calitate de mandatar NICOLAE  
GEORGETA CNP prin imputernicit GURGU GINTIL-CATALIN CNP  
,pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost  
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată  
\*T\*

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, recum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1		
2		
3		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.CONSTANTINESCU EMILIA 2.ENACHE CONSTANTIN
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

**Primar,**  
**Marin Ioneș**

**INTOCMIT,**  
**Ivan Andraș Claudia**

NOTĂ:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat