

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA BALTA ALBĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA,
privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si
taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzilor aplicabile
pentru anul fiscal 2025, in comuna Balta Alba, judetul Buzau

Consiliul local al comunei Balta Albă, Judetul Buzau, intrunit in sedinta de lucru ordinara in data de 22.01.2025;

Având în vedere :

- Referat de aprobare nr.159/14.01.2025, al Primarului comunei Balta Alba, județul Buzau;
- Raportul de specialitate nr.132/13.01.2025, al Compartimentului Financiar Contabil, Impozite si Taxe Locale;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local nr.7,8,9/22.01.2025;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata si ale H.G.nr.831/2022 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr.52/2003.
- Dispozitia primarului comunei Balta Alba, nr.336/07.11.2024;
- Prevederile HG nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală – modificată și completată;
- O.G. nr. 2/12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor – cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificarile și completările ulterioare;
- Legea nr. 296/18.12.2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- O.G. nr. 16/15.07.2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;
- Legea nr. 252/22.07.2022 pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru completarea art. 47 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- OG nr. 8/2021 din 30 august 2021 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Comunicatul afisat pe siteul oficial al Ministerului Finantelor Publice cu privire la rata inflatiei al anului 2023 de 10,4%.
- În baza prevederilor art. 76, art.84, alin.3, art.87, alin.3, art. 129, alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. c), art. 139, alin. (3), lit.c), art.140, alin.1, art. 196, alin. (1), lit. a) și art.198 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aproba nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale precum și alte taxe asimilate acestora, precum si a amenzilor aplicabile pentru anul fiscal 2025 in comuna Balta Alba, județul Buzău conform anexelor nr.1 si 2.

Anexele nr.1 si nr.2 fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2025, după cum urmează:

- a)** nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevăzute in anexa nr. 1 care cuprinde impozitele si taxele locale pentru anul 2025.
- b)** cota de impozitare pentru clădiri rezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoane juridice prevăzuta la art. 460 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 0,2 %.
- c)** cota de impozitare pentru clădiri nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoane juridice prevăzuta la art. 460 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 1%;
- d)** cota de impozitare pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoane juridice pentru activitati din domeniul agricol, prevăzuta la art. 460

alin.3, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile;

e) in cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art.460 alin.2 sau 3;

f) in cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii trei ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

g) cota taxei de reclamă și publicitate prevăzuta la art. 477 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 1%.

h) taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate prevazuta la art. 478 alin.2 din Legea nr.227/2015 se stabileste astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **39 lei**, inclusiv;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **33 lei**, inclusiv.

Art. 3. Bonificația prevăzuta la 462 alin.2, art. 467 alin. 2, art. 472 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

a) in cazul impozitului pe clădire de 10%.

b) in cazul impozitului pe teren intravilan de 10%.

c) in cazul taxei asupra mijloacelor de transport de 10%.

d) în cazul impozitului pe teren extravilan de 10 % .

În situația în care o persoană fizică sau juridică achită integral unul sau mai multe categorii de impozite, până la data de 31.03.2025, va beneficia de bonificația de 10%. Casierul încasator este obligat să treacă pe chitanță, pe rubrică specială, bonificația de 10%.

Art.4(1) Impozitul /taxa pe cladiri,teren si mijloace de transport se plateste anual,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Impozitul anual pe cladiri,teren si mijloace de transport datorat bugetului local de catre contribuabili,persoane fizice sau juridice,de pana la 50 lei inclusiv,se plateste integral pana la 31 martie 2024.In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate in raza unitatii administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

Art.5 Taxele speciale instituite pentru functionarea unor servicii publice locale,cuantumul acestora si regulamentul privind taxele speciale sunt prevazute in anexa nr.2.

Art.6 In masura in care prezenta hotarare nu dispune, sunt aplicabile dispozitiile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.7.Incepand cu data adoptarii prezentei hotarari,Hotararea Consiliului Local.Balta Alba,nr.63/19.11.2024 se abroga..

Art.8.Cu aducere la indeplinire a prezentei hotarari se desemneaza Compartimentul Financiar Contabil,Taxe si Impozite Locale din cadrul Primariei Comunei Balta Alba .

Art.9. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr.554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.10. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului comunei Balta Alba, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se publica pe site-ul institutiei.

Presedinte de sedinta,

Maral



Nr.3/22.01.2025



Contrasemneaza - secretar general,

Balan



Acestă hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al Comunei Balta Alba în ședință ordinară din 22.01.2025 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. 1).din OUG.nr.57/2019 cu un număr de 7- voturi pentru, - 3 voturi impotriva, din numărul total de 11- consilieri locali în funcție și -10 consilieri locali prezenți la ședință.