



ROMÂNIA

JUDEȚUL BUZĂU

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTA ALBA

H O T Ă R Ă R E ,
privind aprobarea scoaterii la licitație, în vederea închirierii, a unui spațiu în suprafață de 10 mp, aparținând domeniului public al comunei Balta Alba, situat în incinta imobilului “Casa specialistului” din sat Balta Alba, comuna Balta Alba, județul Buzău.

Consiliul local al comunei Balta Alba, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară în data de 27.03.2024;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al Primarului comunei, înregistrată la nr. 1536/20.03.2024
- raportul compartimentului achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Balta Alba, înregistrat sub nr.1534/20.03.2024 ;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local înregistrate la nr. 82,83,84/27.03.2024 ;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata ;
- prevederile art.4 din Carta Europeana a Autonomiei Locale,,adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr.199/1997
- prevederile art.120,alin.(1) si art. 121,alin.(1)-(2) din Constitutia Romaniei, republicata ;
- prevederile art.5,alin.(1),lit.a) si art.28,alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale,cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile art.553,alin.(1) si alin.(4) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modifcarile si completarile ulterioare ;
- prevederile Titlului II, Cap.1, art.354,alin.(1)-(2), Cap.III, art.362,alin.(1) si alin.(3), coroborat cu art. 297,alin.(1), lit.c), art.333, alin.(1),alin.(2),lit.a)-d),alin.(5) si art.334 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ;

raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR.ing.Sora Ioana ,avand nr.1533/19.03.2024;

- cererea nr.1363/12.03.2024 a SC.BIOSS SETUP S.R.L. Puiesti.
- Intemeiul prevederilor art.129,alin.(2),lit.c)si

alin.(6),lit.b),art.139,alin.(3),lit.g)si Art.196,alin.(1),lit.a)din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică, a unui spațiu în suprafață de 10 mp, aparținând domeniului public al comunei Balta Alba, situat în incinta imobilului "Casa specialistului", în vederea desfășurării activității de cabinet veterinar, prin licitație publică

(2) Perioada de inchiriere este de 2 ani de la data semnarii contractului,cu posibilitatea prelungirii prin Act Aditonal pentru o durata cel puțin egala si o chirie care va fi negociata;

Art. 2 Se aprobă Studiul de oportunitate pentru spatial prevazut la Art.1,conform Anexei nr.1,care face parte integranta din hotarare;

Art.3 Se aproba Documentatia de atribuire (caietul de sarcini,fisa de date a procedurii,contractul cadru,formulare si modele documente)conform Anexei nr.2,care face parte integranta din hotarare;

Art.4. Prețul minim de pornire al licitației este de **20 lei/m.p./lună.**

(1) Taxa de participare la licitație este de 100 lei .

(2) Taxa caiet de sarcini de 50 lei .

Art. 5 Se imputernicește primarul comunei Balta Alba,domnul Marin Ionel sa desemneze prin dispozitie comisia de evaluare si licitatie publica si comisia de contestatii si sa semneze contractul de inchiriere , cat și pentru luarea măsurilor necesare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art. 6 Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si institutiilor interesate ,Institutiei Prefectului si aducerea la cunostiinta publica prin afisarea in monitorul oficial al institutiei

Pre

Ch



Contrasemneaza-Secretar general,

Balan Consta



BALTA ALBA,
Nr.24/27.03.2024

Hotărârea a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Balta Alba, în ședința din data de 27.03.2024 , cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57 privind Codul administrativ , cu un număr de -11--voturi pentru, 0- abțineri și -0 voturi împotriva, din numărul total de -11-consilieri în funcție și -11- consilieri prezenți la ședința