

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA BALTA ALBĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea avizului de principiu pentru dezmembrarea unui teren,intravilan-extravilan,inscris in CF.nr.21385,nr.cad.21385,apartinand domeniului privat al comunei Balta Alba, județul Buzău.

Consiliul local al comunei Balta Albă, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de 19.02.2021.

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr.716/10.02.2021, a primarului comunei Balta Alba;

- Raportul nr.715/10.02.2021,-a compartimentului achiziții din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei Balta Alba;

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local nr.37,38,39/19.02.2021;

-Cartea funciara nr.21385,a localitatii Balta Alba,avand nr.cadastral 21385,peu terenu ce apartine domeniului privat al comunei Balta Alba.

- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare, republicata, actualizata si a Ordinului nr.700/2014 ,actualizat al Directorului General al ANCPI, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara.

-art.879si 880 din codul civil,adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare.

- prevederile art.129,alin 1,alin.6,lit.b si c din Ordonanta de Urgenta nr.57 din 3 iulie 2019, privind codul administrativ;

-prevederile art.133,alin.2,art.139 alin.3 lit.e si art.196,alin.1,lit.a din Ordonanta de Urgenta nr.57 din 3 iulie 2019, privind codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba avizul de principiu pentru dezmembrarea terenului intravilan-extravilan, in suprafata totala de 63988 m.p.,ce face parte din domeniul privat al comunei Balta Alba,avand nr.cadastral 21385,situat in intravilanul-extravilanul, comunei Balta Alba.

Art.2. Terenul prevazut la art.1 se dezmembreaza in doua 13 loturi,conform anexei nr.1,ce face parte integranta din prezenta hotarare,dupa cum urmeaza;

Lotul 1-compus din teren in suprafata de 5000 m.p.

Lotul 2-compus din teren in suprafata de 5000 m.p.

Lotul 3-compus din teren in suprafata de 5000 m.p.

Lotul 4-compus din teren in suprafata de 5000 m.p.

Lotul 5-compus din teren in suprafata de 5000 m.p.

Lotul 6-compus din teren in suprafata de 5000 m.p.

Lotul 7-compus din teren in suprafata de 5000 m.p.

Lotul 8-compus din teren in suprafata de 5000 m.p.

-Lotul 9-compus din teren in suprafata de 5000 m.p.

Lotul 10-compus din teren in suprafata de 5000 m.p.
Lotul 11-compus din teren in suprafata de 5000 m.p.
Lotul 12-compus din teren in suprafata de 6020 m.p.
Lotul 13-compus din teren in suprafata de 2500 m.p.

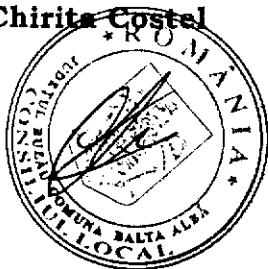
Art.3. Se aproba avizul de principiu de intocmire de carti funciare pentru loturile de teren intravilan-extravilan, din domeniul privat al UAT Balta Alba.

Art.4. Toate costurile ce decurg din executarea masuratorilor necesare dezmembrarii terenului si a intocmirii documentatiei cadastrale ce va fi depusa la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Buzau, precum si costurile cu taxele cadastrale pentru dezmembrare si intocmire de carti funciare, vor fi suportate de UAT Balta Alba.

Art.5. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se însărcineaza Primarul comunei Balta Alba prin Compartimentul achizitii.

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publica, respectiv se comunica Primarului comunei Balta Alba, celor nominalizați cu ducerea la indeplinire si se comunica Instituției Prefectului Județului Buzău in vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Presedinte de sedinta,
Chirita Costel**



**Contrasemnează secretar general,
Balan Constantin**

BALTA ALBA, 19.02.2021
Nr.13

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Balta Alba in sedinta ordinara din data de 19.02.2021, cu respectarea prevederilor art.139 alin 1), din OUG.nr.57/2019, Codul administrativ, cu un numar de -8 voturi pentru -0 voturi impotriva si 3 -abtineri, din numarul total de 11 consilieri in functie si 11 consilieri prezenti la sedinta.