

OFERTA DE VÂNZARE TEREN Nr. 41/21.02.2019  
TOPCIU GEORGE - LUCIAN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), PRIN IMPUTERNICIT NEGELSCHI ANDRA

CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea  
....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc.

, et. ...., ap ....., județul/sectorul ....., codul poștal

..... e-mail ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de <sup>112 din 0,10</sup> ..... (ha), la prețul de

25.000 lei/ha (douăzeci și cinci mii lei/ha) ..... (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: TERENUL SE VÂND LA

PREȚUL AFĂȘAT

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință*3) (**)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata ha (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	BALTA ALBA BUZĂU	1/2 din 0,10	21480	21480	9	66	VII	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
..NEGELSCHI.. ANDRA...  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

L. S.

Data 20.02.2019



*[Handwritten signature]*

\*ST\*

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestică, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

Judetul Buzau	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ - teritoriala Balta Alba	Nr.123/21.02.2019 (*)

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de TOPCIU GEORGE - LUCIAN CNP in calitate de proprietar, prin imputernicit NEGELSCHI ANDRA CNP e baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată  
\*T\*

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, recum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1	ABALOAIE MIHAELA - STEFANIA	
2		
3		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SOCIETATEA AGRO IND COM
Domiciliul/sediul	COMUNA BOLDU ,JUDET BUZAU

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată


Nume și prenume/denumire vecin	1.COCOS MIHAI 2.POPA P.AUREL
--------------------------------	---------------------------------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

**Primar,**  
**Marin Ionel**



**Intocmit,**  
**Ivan Andrada Claudia**



NOTĂ:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat